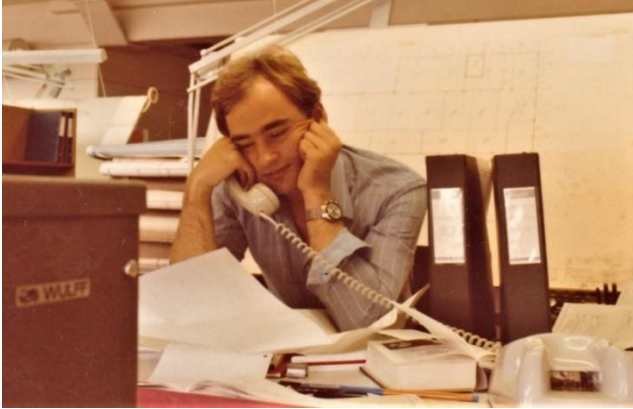


## Assos - 40 vuotta yrittämistä: I had a Dream...



Jokin intohimon tapainen tuntemus pani nuoren insinöörin pään niin sekaisin, että syntyi haave yrittäjyydestä. Sen seurauksesta syntyi muutaman kaverin kanssa Assos Ky. Yhtiö sai alkunsa kesäkuun 1. päivänä 1983, 40 vuotta sitten. Aluksi yhtiön toimialaan kuului myös rakenne-, tuote- ja arkkitehtuurisuunnittelu, muuta aika pian yhtiö alkoi keskittyä tiedottamiseen, markkinointiin ja julkaisuutoimintaan. Myös omistuspohja muuttui, kun Assos Ky:stä tuli ensin Assos Oy ja myöhemmin Assosin Helmet Oy. Nykyisin omistan Assosin kokonaan.

## Lehtijutut ja kilpaveneily



Olin Markku Oikkosen kanssa kirjoittanut veneilyyn ja kilpaveneilyyn liittyviä lehtijuttuja jo 70-luvulla moniin eri lehtiin ja Markun kanssa tehtiin myös innolla kaitafilmielokuvia, hiidettiin vesisuksilla, ajettiin veneillä ja kilpailtiin. Kilpaveneily oli kova juttu 70-luvun alussa, kun lasikuituveneitä leivottiin ympäri Suomea. Minäkin harrastin kilpaveneilyä koko 70-luvun ajan. Tuli pari PM-kultaa ja EM-pronssi. Assosin perustamisen jälkeen lehtijuttujen kirjoittamisen tahti vain kiihtyi. Pääasiassa kilpaveneaiheisia lehtijuttuja ja muita artikkeleita yhtiö teki kymmeneen lehtiin ja kirjoihin. Kuvasin itse lähes kaikki artikkeleihin liittyvän kuva-aineiston ja myin myös kuvia. Olin aloittanut Vene-lehden avustajana Markun kanssa vuonna 1977 ja Vauhdin Maailman vuonna 1978. Työtä jatkoi Assos vuodesta 1983 Vene-lehden kanssa aina vuoteen 2012 ja Vauhdin Maailman kanssa vuoteen 2003. Yhtiö tuotti kilpaveneosion Moottoriurheiluvuosi- ja Ruutulippu- kirjoihin 15 vuoden ajan. Yhtiö toimi Suomen Moottoriveneliiton tiedottajana vuosina 1983-1989 ja sai kolme tiedotuspalkintoa. Assos oli myös tuottamassa useita mainoselokuvia ja -videoita. Markku oli mukana tässä kaikessa alusta asti ja yhteistyö jatkuu edelleen.

## Kilpavenesarjat



80-luvulle tultaessa rataveneilyn suosio kasvoi uusien luokkien ansiosta. Veneet olivat nopeita ja näyttäviä ja kisoja ajettiin kaupunkien keskeisillä paikoilla. Assos lähti kovalla panostuksella kehittämään suosituksi luokaksi nousseen formula 4-luokan kilpailutoimintaa Suomessa ja Pohjoismaissa. Yhtiön huippuvuodet sijoittuvat välille 1986-1991, jolloin Assos järjesti SM- ja EM-tason kansainvälisiä kilpavenesarjoja. Neste Sigma, Neste Alfa ja Bella Cupit olivat Pohjoismaiden suurtaapahtumia. Missään Euroopassa ei järjestetty tämän tason venekilpailuja suurine rahapalkintoineen ja televisioiteineen. Kilpailut keräsivät myös ennätysuuria yleisöjä kisapaikkakunnille. Esim. Helsinki Grand Prix- osakilpailu televisioitiin suorana lähetyksenä Helsingin Hietalahdessa ja keräsi television välityksellä satojatuhansia katsojia. Eri vuosien kilpavenesarjoista tehtiin videokoosteet, joita voi edelleen katsoa YouTubesta. Kilpaveneilyn huippuvuodet päättyivät Suomessa 90-luvulle tultaessa. Tiedotustoiminta, kuvaus ja lehtiartikkeleiden toimittaminen kuitenkin jatkui vilkkaana, kun yhtiö seurasi tiiviisti suomalaisten hyvää menestystä offshore 1- ja formula 1-luokissa.

## Marinetek ja venesatamat



Vuonna 1994 olin perustamassa Markku Rantasen kanssa Marinetek Oy:tä, jonka pääomistajana olin aina vuoteen 2021 asti. Sitä ennen olin ollut toimialalla vuodesta 1983 alkaen. Marinetek kasvoi Euroopan suurimmaksi venesatarakentajaksi, joka toimitti yli 2500 projektia 54 maahan. Tuotantolaitoksiakin oli parhaimmillaan 12, mm. Kiinassa, USA:ssa, Malesiassa ja Abu Dhabissa. Marinetek-konsernissa oli parhaimmillaan 27 tytäryhtiötä. Olin kaikkien näiden hallitusten puheenjohtajana yhtä yhtiötä lukuun ottamatta. Työ Marinetekissa vaati jatkuvaa matkustamista ympäri maailmaa. Yöt olivat lyhyitä eikä viikonloppuja ollut. Etenkin viimeiset Marinetek-vuodet olivat hyvin raskaita. Mutta, kun yrittäjäksi oli ryhdytty, niin yritetään. Hyödynsin Marinetekin liiketoiminnassa Assosilta saamaani markkinointi- ja tiedottamiskokemusta kasvattaessani Marinetekia kansainväliseksi ja menestyneeksi yhtiöksi. Työ palkittiin vuonna 2009, kun EY valitsi minut vuoden kasvuyrittäjäksi. Pääsin edustamaan Suomea vuonna 2010 kasvuyrittäjien MM-kisoihin Monacossa. Näin jälkepäin ajatellen se hetki oli yrittäjäurani kohokohta, vaikka sitä sillä hetkellä en ymmärtänyt. Myin yhtiön joulukuussa 2021, jonka jälkeen keskityin taas täysillä Assosiin. Marinetek ja Assos tekivät myös yhteistyötä, mutta Marinetek-vuosien aikana Assosin liiketoiminta oli hiljaisempaa. Marinetek jatkaa kansainvälistä menestystään uuden omistajan voimin ja voi hyvin. Ei voi olla kuin ylpeä.



## Kiinteistökehittäminen



Assosin liiketoiminta sai uusia muotoja Marinetek-vuosien sivutuotteena ja oikeastaan vahingossa. Venesatamat olivat tulleet minulle tutuiksi Marinetek-vuosilta. Kelluva rakentaminen sen sijaan otti vasta ensi askeleitaan Suomessa. Ensimmäisen kelluvan talon rakennutin Marinetekissa vuonna 2001, mutta Assosin omistama ensimmäinen kelluva kohde oli vuonna 2007 Espoon Keilaniemeen valmistunut huippumoderni Villa Helmi. Se oli ensimmäisiä kelluvia asuntoja Suomessa ja viitoitti tietä koko toimialalle. Tänä päivänä kelluvaa rakentamista kehitetään ympäri Suomea. Villa Helmeä seurasi Villa Marina (Padasjoki, 2012) ja Villa Joutseno (Imatra, 2012), joka on kelluva paritalo. Kaikki em. kiinteistöt edustavat sekä huippuarkkitehtuuria että viimeisintä rakennusteknologiaa.

## Monialayhtiö



Nykyisin Assos on monialayhtiö. Yhtiö omistaa ja kehittää kiinteistöjä. Yhtiö myös harjoittaa liiketoimintaa omistamissaan kiinteistöissä. Yhtiöllä on omistuksessaan kolme venesatamaa, New Port Padasjoki, New Port Suopelto (Sysmä) ja New Port Ilola (Sysmä). Ne kaikki sijaitsevat Päijänteellä. Venesatamat ovat kotisatamia, joista vuokrataan venepaikkoja kausi kerrallaan. Kiinteistöjä vuokrataan erilaisiin yritystilaisuuksiin ja yksityiseen vapaa-ajanviettoon. Uusimpana toimialana on kauneudenhoito. Yhtiö omistaa Espoossa Leda Matos Beauty Studion, joka tarjoaa kauneusalan palveluja.

Kaikkeen yrittämiseeni on liittynyt vesi ja veneily. Vene minulla on ollut 13-vuorista asti ja valokuvauksesta tuli minulle toinen ammatti jo 70-luvulla. Laitureita olen rakentanut koko ikäni. Ensin mökillä isän kanssa, sitten Euroopan suurimmassa laiturifirmassa ja nykyisin laajentaessani Assosin venesatamia. Vesi on se minun juttu.

Nuori ja notkea Assos voi merkkipäivänään hyvin. Se uudistuu ja kehittää liiketoimintojaan jatkuvasti. Kerran yrittäjä, aina yrittäjä...

Espoossa 29.05.2023

Assosin Helmet Oy  
Ilkka Seppälä  
Yrittäjä

# ASSOSIN 40 VUOTTA

## Yrityksen historia:

Assos Ky (perustettu 01.06.1983 => SH-Group Ky => loppunut 1998)

Assos Oy (perustettu 1986 => loppunut 2013)

Assosin Helmet Oy (perustettu 2007 => toiminta jatkuu), joka omistaa 100% New Port Sysmä Oy:stä sekä 50% Joutsenon Helmi Koy:stä

## Toimiala:

Tiedotus, markkinointi, suunnittelu sekä tietokonesovellutusten, julkaisujen, AV-materiaalin, valokuvien ja elokuvien suunnittelu, tuotanto, valmistus, vuokraus ja myynti. Lisäksi yhtiö voi omistaa ja hallita kiinteistöjä ja osakkeita. Myöhemmin lisätty: Kiinteistöjen kehittäminen, omistaminen ja vuokraus sekä kauneus- ja terveystalon palvelut.

## Tärkeimmät tapahtumat ja saavutukset toimialoittain:

### Suunnittelu, konsultointi, luennot

Rakennesuunnittelu (Saxi Oy, Byratek Oy, Erkki Juva Oy)

Arkkitehtuurisuunnittelu (mittarikenttien harjakatot, omakotitalo)

Tuotesuunnittelu (kattoikkunaelementti/ Fibå Oy, jääkiekkokaukalo/ Byratek Oy, SaunaBoat/ Marinetek Finland Oy)

Projektisuunnittelu (Iraq Project 1100/ Erkki Juva Oy)

Luennot (Yrittäjyys- ja kansainvälistyminen/ Finnpro ja TTY-Säätiö)

Konsultointi (Marinetek Finland Oy, New Port Imatra Oy, Marinetek Group Oy)

### Lehtiartikkelit, tiedotustoiminta, markkinointipalvelut

Vene (vakituinen avustaja 1983-2012)

Vauhdin Maailma (vakituinen avustaja 1983-2003)

Suomen Moottoriveneliitto (tiedotustoiminta 1983-1989)

Muut lehdet (Helsingin Sanomat, Ilta-Sanomat, Iltalehti, Seura, Apu, Tekniikan Maailma, Kippari, STT, Länsiväylä)

Markkinointipalvelut (Marinetek Oy)

### Kirjojen toimittaminen

Moottoriurheiluvuosi (1987, 1988, 1989, 1990)

Ruutulippu (1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002)

### Elokuva- ja videotuotanto

77 Solmua (1984)

Saxi-nostolavat (1985)

Seiskari on hyvä vene (1985)

Yamaha-perämoottorit (1985)

Neste Sigma Cup (1986, 1987)

Neste Alfa Cup (1988, 1989, 1990, 1991)

Formula 3000 Bella Cup (1991)

Villa Helmi-kelluva talo (2007)

Marinetek 25 vuotta (2019)

### Kilpavenesarjat

Promoottorina vuosien 1986-1991 aikana järjestetyille rataveneiden SM- ja EM-sarjoille. Cup-kilpailut olivat Pohjoismaiden suur tapahtumia ja sarjoissa jaettiin merkittäviä rahapalkintoja. Kuuluisin kilpailu oli vuosittain järjestetty Helsinki Grand Prix, joka televisioitiin suorana lähetyksenä.

Formula 4 Neste Sigma Cup (1986, 1987)

Formula 4 Neste Alfa Cup (1988, 1989, 1990, 1991)

Formula 3000 Bella Cup (1991)

### Kiinteistöjen kehittäminen, vuokraus ja liiketoiminnan harjoittaminen

Villa Helmi, Espoo (2007 =>)

Villa Joutseno, Imatra (2012 =>)

Villa Marina, Padasjoki (2012 =>)

New Port Padasjoki (2015 =>)

Leda Matos Beauty Studio 2021 =>)

New Port Sysmä (2022 =>)